

Planmäßiger Abschluss der Akquisition von DEUTSCHLAND.Immobilien – hohe Potenziale in der Immobilienvermittlung

Wiesloch/Hannover, 3. September 2019 – Mit dem Closing hat die MLP Gruppe die Akquisition der DEUTSCHLAND.Immobilien Gruppe planmäßig abgeschlossen. Im März 2019 hatte MLP bekanntgegeben, eine Mehrheitsbeteiligung von 75,1 Prozent der Anteile an dem Marktplatz für Anlageimmobilien zu erwerben. Nach der bereits erfolgten Zustimmung des Aufsichtsrats und der Kartellbehörde hatten auch die Aktionäre auf der jüngsten Hauptversammlung den Weg für einen Vollzug der Transaktion bereitet: Mit 99,95 Prozent wurde die Änderung des Unternehmensgegenstandes und eine entsprechende Änderung der Satzung der MLP SE beschlossen. Unter anderem wurde der Unternehmensgegenstand um die Entwicklung und Verwaltung von Immobilien erweitert. Die abschließende Umsetzung der Transaktion ist nun wie bereits angekündigt mit wirtschaftlicher Wirkung zum 1. Januar 2019 erfolgt.

Kontakt MLP

Frank Heinemann
Tel +49 (0) 6222 • 308 • 3513
Fax+49 (0) 6222 • 308 • 1131
frank.heinemann@mlp.de

MLP SE
Alte Heerstraße 40
69168 Wiesloch

www.mlp-se.de
http://twitter.com/MLP_SE

Kontakt DI

Janine Davids
Tel +49 (0) 511 920924 13
Fax +49 (0) 511 920924 29
janine.davids@deutschland.immobilien

DI DEUTSCHLAND.Immobilien AG
Georgstr. 44
30159 Hannover

www.deutschland.immobilien

„Der Bereich Immobilienvermittlung bietet ein enormes Potenzial bei MLP. Seit dem Aufbau im Jahr 2014 haben wir das vermittelte Volumen durchschnittlich um rund 46 Prozent pro Jahr gesteigert. Mit der Beteiligung an DEUTSCHLAND.Immobilien erschließen wir dieses Geschäft strategisch und können vor allem im wichtigen Zukunftsthema altersgerechtes Wohnen wichtige Potenziale heben“, sagt MLP-Vorstand Manfred Bauer.

DEUTSCHLAND.Immobilien wurde im Jahr 2008 gegründet. Herzstück ist die Online-Plattform, über die das Unternehmen mit rund 5.800 Vertriebspartner zusammenarbeitet. Eigene Projektentwicklungen erfolgen dabei vor allem im wachstumsstarken Segment des altersgerechten Wohnens und der Pflege. Bereits ab dem ersten vollen Geschäftsjahr nach Erwerb, dem Jahr 2020, rechnet MLP mit einem Beitrag zum Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT) im niedrigen einstelligen Millionenbereich durch die DEUTSCHLAND.Immobilien Gruppe. Auf die Prognose der MLP SE für das Jahr 2019, in dem eine leichte Steigerung beim EBIT erwartet wird, hat die Transaktion keine Auswirkungen.

Über MLP:

Die MLP Gruppe ist der Partner in allen Finanzfragen – für private Kunden genauso wie für Firmen und institutionelle Investoren. Mit vier Marken, die in ihren Märkten jeweils führende Positionen einnehmen, bieten wir ein breites Leistungsspektrum:

- MLP: Gesprächspartner in allen Finanzfragen
- FERI: Investmenthaus für institutionelle Investoren und große Privatvermögen
- DOMCURA: Assekuradeur mit Fokus auf privaten und gewerblichen Sachversicherungen
- TPC: Spezialist im betrieblichen Vorsorgemanagement für Unternehmen
- DEUTSCHLAND.Immobilien: Marktplatz für Anlageimmobilien

Ausgangspunkt in allen Bereichen sind die Vorstellungen unserer Kunden. Darauf aufbauend stellen wir ihnen ihre Optionen nachvollziehbar dar, so dass sie selbst die passenden Finanzentscheidungen treffen können. Bei der Umsetzung greifen wir auf die Angebote aller relevanten Produkthanbieter zurück. Grundlage sind wissenschaftlich fundierte Markt- und Produktanalysen. Manfred Lautenschläger und Eicke Marschollek haben MLP 1971 gegründet. Bei MLP sind mehr als 1.900 selbstständige Kundenberater und gut 1.700 Mitarbeiter tätig.